

**S.S. FEZA SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ 2022 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ**

GİDERLER	2022		GELİRLER	2022	
	Ayrıntısı	TOPLAM		Ayrıntısı	TOPLAM
	TL	TL		TL	TL
<b>CARİ GİDERLER</b>		<b>3.394.681,00 TL</b>	<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>SİTE GİDERLERİ</b>	<b>3.324.681,00 TL</b>		<b>HAZIR DEĞERLER</b>		<b>401.603,65 TL</b>
Site Personel Giderleri (SSK Primi ve Vergiler Dahil)	1.250.000,00 TL		1. KASA	4.041,67 TL	
İş Güvenliği Giderleri	11.280,00 TL		2. BANKALAR	376.262,23 TL	
Elektrik Gideri	300.000,00 TL		3. MENKUL KIYMETLER	17.127,49 TL	
Taşıt Giderleri (Bakım-Akaryakıt vs)	100.000,00 TL		4. PERSONEL AĞI	4.172,26 TL	
PTT Haberleşme - Telefon Gideri	15.000,00 TL				
Kartasiye Gideri	10.000,00 TL		<b>ORTAK AİDAT VE ARA ÖDEMELER</b>		<b>3.486.601,00 TL</b>
Sigorta Poliçe Giderleri	20.000,00 TL		AİDATLAR 500,00TL * 298 * 6 Ay	894.000,00 TL	
Site Temizlik ve İlaç Alım Gideri	20.000,00 TL		AİDATLAR 1.250,00TL * 298 * 6 Ay	2.235.000,00 TL	
Deniz Suyu ve Kıyı Suyu Yıllık Analiz Gid.	30.000,00 TL		ORTAK EK ÖDEMELERİ*298*1.200,00 TL.	357.600,00 TL	
Arıtma Sistemi Bakım Giderleri	150.000,00 TL		(Taşıt ve Merdiven Tamirâtı için)		
Elektrik Müşavirlik Giderleri (Yasa Gereği)	1.800,00 TL		ECRİMİSİL ÖDEMELERİ	1,00 TL	
Çevre Mühendisliği Müşavirlik Gid. (Yasa Gereği)	12.600,00 TL		<b>ALACAKLAR</b>		<b>120.851,30 TL</b>
Deniz Suyu Arıtma Sistemi Aylık Bakım Gid.	4.500,00 TL		ORTAKLARDAN ALACAKLAR	120.851,30 TL	
Milas Belediyesi Arıtma Kira Bedeli (Kuzey)	15.000,00 TL				
Güney İskele Yapım Gideri	300.000,00 TL		<b>DiĞER GELİRLER</b>		<b>402.000,00 TL</b>
Site Merdiven Yenilemesi	600.000,00 TL		GECİKME ZAMLARI	10.000,00 TL	
2980 Ada İstinat Duvar Yapım Gideri	300.000,00 TL		TAŞIT GELİRLERİ	1.000,00 TL	
Personel Yardım, Giysi, Ekipman ve Ağır Lama Gideri	12.000,00 TL		SU TÜKETİM GELİRİ	250.000,00 TL	
Diğer Noter, Vergi Harç Giderleri	5.000,00 TL		KİRA GELİRİ (MARKET)	106.000,00 TL	
Ağır Lama Temsil Tören Gideri	2.500,00 TL		BANKA FAİZ GELİRİ	15.000,00 TL	
Güney İskele Üzerine Halı Kaplama Gideri	20.000,00 TL		DiĞER GELİRLER	20.000,00 TL	
Güney 2. Plaj Kargı	10.000,00 TL				
Plajlara Kum ve Serilmesi	5.000,00 TL				
Her İki Arıtmalara Pompa Bakım ve Temizlik	40.000,00 TL				
Temizlik Malzemeleri	20.000,00 TL				
Personel İçme Suyu Gideri	5.000,00 TL				
Sokak Direkleri Bakım Gideri	10.000,00 TL				
Bahçe Atıkları Nakliye Gideri	15.000,00 TL				
Güney Gazino Cam Demirleri	30.000,00 TL				
Ulaşım Giderleri	10.000,00 TL				
Ecrimisil Gideri	1,00 TL				
<b>BÜRO GİDERLERİ</b>	<b>70.000,00 TL</b>				
Muhasebe Giderleri	25.000,00 TL				
Avukatlık Dava ve İcra Giderleri	30.000,00 TL				
Genel Kurul Gideri	5.000,00 TL				
Pul, Noter ve Harç+Damga Vergisi, Resim ve Harç Giderleri	8.000,00 TL				
Diğer Giderler	2.000,00 TL				
<b>HUZUR HAKLARI</b>		<b>46.800,00 TL</b>			
Yönetim Kurulu Üyeleri 900.00TL * 3* 3 Ay	8.100,00 TL				
Yönetim Kurulu Üyeleri 500.00TL * 3* 3 Ay	4.500,00 TL				
Yönetim Kurulu Üyeleri 1.250.00TL * 3* 6 Ay	22.500,00 TL				
Denetim Kurulu Üyeleri 250.00TL * 2* 3 Ay	1.500,00 TL				
Denetim Kurulu Üyeleri 450.00TL * 2* 3 Ay	2.700,00 TL				
Denetim Kurulu Üyeleri 625.00TL * 2* 6 Ay	7.500,00 TL				
<b>KIDEM TAZMİNATI FONU</b>		<b>600.000,00 TL</b>			
<b>KISA VADELİ BORÇLAR</b>		<b>64.574,95 TL</b>			
VERGİ KESİNTİLERİ	18.949,23 TL				
SGK PRİM KESİNTİLERİ	20.113,62 TL				
SATICILAR	14.874,24 TL				
ORTAKLARA BORÇLAR	2.439,57 TL				
DiĞER TİCARİ BORÇLAR	8.198,29 TL				
<b>DEMİRBAŞ ALIM GİDERİ</b>		<b>305.000,00 TL</b>			
Deniz Suyu Arıtma Pompası	140.000,00 TL				
Diğer Muhtelif Demirbaş Alım Giderleri	15.000,00 TL				
Kamera Sistemi Gideri	150.000,00 TL				
<b>Toplam</b>		<b>4.411.055,95 TL</b>	<b>Toplam</b>		<b>4.411.055,95 TL</b>

NOT: 1. BU BÜTÇEYİ YÖNETİM KURULU UYGULAR

2. BÜTÇE 01.01.2022-31.12.2022 TARİHLERİ ARASINDA GEÇERLİDİR. YENİ GENEL KURUL YAPILINCAYA KADAR AİDAT GELİR VE GİDERLER AYNEN DEVAM EDER

3. BÜTÇEDE YER ALAN MADDE VE FASILLAR ARASINDA AKTARMA YAPMA VE YENİ MADDE VE FASILLAR AÇMAYA YÖNETİM KURULU YETKİLİDİR.

4. KOOPERATİFİN AİDAT, SU VE DiĞER TÜM AKÇELİ ALACAKLARINDA G.ZAMMININ AYLIK %1.5 OLARAK 01.01.2022 TARİHİNDEN İTİBAREN UYGULANMASINA.

5. HUZUR HAKLARI GENEL KURULCA BELİRLENECEK AYLIK AİDAT VE EK ÖDEMELER KADAR OLACAKTIR.

6. 2023 YILINDA ORTAK ÖDENTİLERİ VE HUZUR HAKLARI 2022 YILI GENEL KURULUNA KADAR AYNEN DEVAM ETMESİ ÖNGÖRÜLMEKTEDİR.

7. MİLLİ EMLAK VE MİLAS BELEDİYESİNİN TALEP ETTİĞİ ECRİMİSİL ÖDEMELERİ İLAVE OLARAK ÜYELERDEN TAHSİL EDİLECEKTİR.