

Sayın Üyemiz,

2014 yılı Olağan Genel Kurul Toplantımız 26.04.2015 tarihinde Pazar günü SÜRME Lİ OTELİ
SIHHİYE / ANKARA adresinde Saat : 10.00'da aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere
toplanacaktır.

Yeterli çoğunluk sağlanamadığı takdirde 03.05.2015 tarihinde aynı yer ve saatte aynı gündemle
ikinci toplantı yapılacaktır.

Toplantıya katılımınızı önemle rica ederiz.



GÜNDEM

- 1- Yoklama, açılış ve saygı duruşu,
- 2- Divanın teşekkülü, Divana Genel Kurul Tutanaklarının imzalanması yetkisi verilmesi,
- 3- Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Bilanço, Gelir-Gider Farkı Cetveli ve Denetim Kurulu Raporunun okunması,
- 4- Okunan raporların görüşülmesi,
- 5- Yönetim ve Denetim Kurullarının ayrı, ayrı ibrası ve bilançonun onaylanması,
- 6- S.S. Feza Konut Yapı Kooperatifi ana sözleşme değişikliğine ilişkin metnin ve işletme Kooperatifine geçilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması,
- 7- Ekonsu Teknoloji membran Sistemleri Aş. Tarafından teklif edilen malzeme ve servis ücretlerinin ödenmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesinin karara bağlanması,
- 8- Üyelerimizin evlerinde kullanılan temiz suyun m3 fiyatının belirlenmesi,
- 9- Kuzey tarafta bulunan araba dönüş alanında çöp arabası ve servis minibüsünün geriye dönüşünde alanın yeterli olmadığından genişletilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması,
- 10- Baş-ko işletme Kooperatifi ile ortaklaşa olarak temiz su çıkma ihtimali olan herhangi bir arsa üzerinde etüt yapılarak satın alma konusunda Yönetim kuruluna yetki verilmesinin görüşülerek karara bağlanması,
- 11- 2011 yılında yapılan Genel Kurul Kararında komşu bahçe duvarlarının ev sahipleri tarafından yapılmasına karar verilmiş olduğundan araba veya yaya yolunun üstündeki veya altındaki bahçe duvarlarının kimler tarafından yapılacağına alınan kararda açıkça belirtilmediğinden bu konunun görüşülerek karara bağlanması, yine Yargıtay 23. hukuk dairesinin Kooperatif genel kurulunca karar alınmasını istediği ilgili konunun görüşülerek karara bağlanması,
- 12- 2015 Bütçesinde yer alan site bakım onarım, demirbaş alımı ve yatırım giderleri ile ödenecek vergilerin satışı yapılan konut bedellerinden karşılanması için Kooperatif Yönetimine harcama yetkisi verilmesinin kararlaştırılması,
- 13- 2015 Yılı Aidatlarının, Tahmini bütçenin ve Huzur Haklarının görüşülerek karara bağlanması,
- 14- Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin seçimi,
- 15- Dilek, Temenniler ve Kapanış

NOT : Genel Kurula katılamayacak üyelerimizin Genel Kurulda temsil edilebilmeleri için ilişikteki vekalet formunu doldurarak vekil tayin etmeleri,